



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO il Decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il D.lgs 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni, concernente "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della L. 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il Decreto legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, recante "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il Decreto dirigenziale 6 febbraio 2004, recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 10 giugno 2004, n. 173, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 agosto 2004, registrato alla Corte dei Conti in data 21 ottobre 2004, con il quale è stato conferito all'arch. Ugo Soragni l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia;

VISTO il Decreto dirigenziale generale 20 ottobre 2005 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173, è delegata in via continuativa ai Direttori regionali per i beni culturali e paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

VISTA la richiesta dd 26/8/05 della Fondazione di culto e religione "Piccolo Rifugio" Onlus di procedere alla verifica dell'interesse culturale dell'immobile denominato "Villa Petracco", sito in Trieste, via Virgilio 34 - 36, catastalmente distinto al c.c. di Scorcola, F. 5, p.c.n. 983 CT;

VISTO il provvedimento dichiarativo dell'interesse culturale dell'immobile in oggetto, adottato da questo Ufficio in data 22/12/05 e notificato all'ente richiedente in data 29/12/05;

VISTI il ricorso amministrativo ed il ricorso giurisdizionale presentati dallo stesso ente richiedente avverso il citato provvedimento dd. 22/12/05;

VISTO il decreto del Capo Dipartimento per i beni culturali e paesaggistici dd. 24/8/06, con cui, in accoglimento del ricorso amministrativo, viene annullato il ripetuto provvedimento dichiarativo dell'interesse culturale dell'immobile dd. 22/12/05;





Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia

CONSIDERATO che il parere del Comitato tecnico – scientifico per i beni architettonici e paesaggistici dd. 7/4/06, richiamato dal decreto del Capo Dipartimento, pur evidenziando la sussistenza di “rilevanti vizi nell’identificazione di alcuni presupposti di fatto” in capo al provvedimento gravato, tuttavia “suggerisce all’Amministrazione di avviare immediatamente un nuovo procedimento di vincolo” sull’edificio medesimo;

CONSIDERATO che le ragioni sopra esposte inducono a reiterare la verifica dell’interesse culturale del bene denominato “Villa Petracco”, comprendendovi il giardino, catastalmente distinto al c.c. di Scorcola, F. 5, p.c.n. 984 CT, che costituisce parte integrante del bene medesimo, ed il cui pregio è attestato dalla relazione storico artistica già allegata al D.D. 22/12/05, con inoltro della comunicazione di avvio del relativo procedimento a tutti i soggetti proprietari, in modo da consentire a ciascuno di loro la presentazione delle proprie osservazioni ed alla Amministrazione una opportuna valutazione contestuale delle stesse;

VISTA la comunicazione dell’avvio del procedimento di dichiarazione dell’interesse culturale prot. n. 6994 del 28 settembre 2006 – predisposta in applicazione degli artt. 7 e 8 della L. 241/90, dell’art. 14 del D. Lgs. 42/04, dell’art. 4 del D.M. 13 giugno 1994 n. 495 del Ministero per i beni culturali e ambientali, recante il regolamento concernente disposizioni di attuazione degli artt. 2 e 4 della L. 241/90 – notificata ai due proprietari: Fondazione di culto e religione “Piccolo Rifugio”, nella persona del presidente Carlo Barosco, (avviso di ricevimento dd. 3.10.2006) e dott.ssa Giuliana Cicognani (avviso di ricevimento dd. 30.09.2006);

VISTA la relazione sullo stato di fatto della copertura arborea nel giardino, presentata dalla SGM Consultino s.r.l. di Trieste in nome e per conto della proprietà, a firma del prof. Mauro Tretlach di Trieste, in data 14 dicembre 2006, assunte a protocollo con il n. 9281 del 14 dicembre 2006;

Ritenuto che l’immobile

| | |
|--------------|---|
| Denominato | “Villa Petracco” e giardino di pertinenza |
| provincia di | TRIESTE |
| comune di | TRIESTE |
| sito in | Via Virgilio |
| civici | nn. 34 - 36 |

Distinto al C.T. / C.F. al
Comune Censuario di Scorcola
foglio 5 p.c.n. 983 C.T.
foglio 5 p.c.n. 984 C.T.

Censito al Servizio del Libro Fondiario della Regione Autonoma Friuli - Venezia Giulia in C.C. Scorcola P.T. 421 c.t. 1;
come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà dell’Ente Fondazione di culto e religione “Piccolo Rifugio”, con sede a San Donà di Piave (VE) in Via Dante Alighieri n. 7 (quota ½ G.N. 14729/2005) e della dott.ssa Giuliana Cicognani, residente a Gradisca d’Isonzo (GO) in Via Garibaldi n. 5 (quota ½ G.N. 14729/2005);

presenta interesse culturale ai sensi dell’art. 10 commi 1 e 3 (lettera a), del D. lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;



Piazza Libertà, 7 – 34132 - TRIESTE
Tel. +39 040 4194811 Fax +39 040 4194820 dirregfriuli@beniculturali.it



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia

DECRETA

che il bene denominato "Villa Petracco" e giardino di pertinenza, sito a Trieste (TS), meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10, commi 1 e 3 (lettera a), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto sarà trascritto presso l'Agenzia del Territorio – servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Trieste, **6 FEB. 2007**

Il Direttore regionale
(arch. Ugo SORAGNI)

